

涡阳县自然资源和规划局权力清单和责任清单（2023年版）—行政确认分目录（分表）

序号	事项类型	事项名称	子项名称	实施依据	责任事项	追责情形	监督方式	备注
1	行政确认	不动产登记	集体土地所有权登记	1.《不动产登记暂行条例》 2.《不动产登记暂行条例实施细则》	1.受理责任:公示依法应当提交的材料；一次性告知补正材料；依法受理或不 予受理(不予受理应当告知理由)。 2.审查责任:对申请材料进行审查，提出审查意见。 3.决定责任:根据申请登记事项，按照有关法律、行政法规对申请事项及申请材料做进一步审查，并决定是否予以登记。 4.送达责任：制作不动产权证书或不动产登记证明，根据申办人的选择方式，采取邮寄送达或到单位领取。 5.事后监管责任：无 6.其他法律法规政策规定应履行的责任。	因不履行或不正确履行行政职责，出现以下情形的，追究行政机关及其相关工作人员责任： 1.对符合法定条件的申请不予受理的； 2.对符合法定条件的申请人不予登记的； 3.不按照规定登记，造成其他人利益受到损害的； 4.行政主管部门工作人员滥用职权、徇私舞弊或者玩忽职守的； 5.具体行政行为过程中发生腐败行为的； 6.其他违反法律法规政策规定的行为。	0558-7220818	自然资源
			国有建设用地使用权登记					
			国有建设用地使用权及房屋所有权登记					
			宅基地使用权及房屋所有权登记					
			集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记					
			地役权登记					
			抵押权登记					
2	行政确认	地质灾害治理责任认定		《地质灾害防治条例》第三十五条：因工程建设等人为活动引发的地质灾害，由责任单位承担治理责任。责任单位由地质灾害发生地的县级以上人民政府国土资源主管部门负责组织专家对地质灾害的成因进行分析论证后认定。对地质灾害的治理责任认定结果有异议的，可以依法申请行政复议或者提起行政诉讼。	1.受理阶段责任：公示依法应当提交的材料；一次性告知补正材料；依法确认 或不予确认（不予确认应当告知理由）。 2.审查和决定阶段责任：按照限时办件程序，依法应当提交的文件进行审核；提出预审意见，直接作出行政确认 或者不予确认决定（不予认定的应当告知理由）。 3.送达阶段责任：制发证书，签章并发放证书，信息公开。 4.事后监管责任：加强监管、防止弄虚作假。 5.其他法律法规政策规定应履行的责任。	因不履行或不正确履行行政职责，有下列情形的，行政机关及相关工作人员应承担相应责任： 1.对符合受理条件的行政确认申请不予受理的； 2.未严格按照相关政策、法律、法规履行审查义务，对应当 予以确认的不予确认，或者对不应确认的予以确认； 3.对不符合申请条件的确认申请予以确认而造成国家损失的； 4.在办理确认过程中发生腐败	0558-7220818	自然资源

						行为的； 5.其他违反法律法规政策规定的行为。		
3	行政确认	森林更新验收合格证核发		<p>1.《中华人民共和国森林法实施条例》(2018年3月19日《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》修正)第三十二条除森林法已有明确规定的外，林木采伐许可证按照下列规定权限核发：(一)县属国有林场，由所在地的县级人民政府林业主管部门核发；(二)省、自治区、直辖市和设区的市、自治州所属的国有林业企业事业单位、其他国有企业事业单位，由所在地的省、自治区、直辖市人民政府林业主管部门核发；(三)重点林区的国有林业企业事业单位，由国务院林业主管部门核发。</p> <p>2.《森林采伐更新管理办法》(2011年国务院令588号)第十八条：森林更新后，核发林木采伐许可证的部门应当组织更新单位对更新面积和质量进行检查验收，核发更新验收合格证。</p>	<p>1.受理阶段责任：公示依法应当提交的材料；一次性告知补正材料；依法确认或不予确认(不予确认应当告知理由)。</p> <p>2.审查和决定阶段责任：按照限时办件程序，依法应当提交的文件进行审核；提出预审意见，直接作出行政确认或者不予确认决定(不予认定的应当告知理由)。</p> <p>3.送达阶段责任：制发证书，签章并发放证书，信息公开。</p> <p>4.事后监管责任：加强监管、防止弄虚作假。</p> <p>5.其他法律法规政策规定应履行的责任。</p>	<p>因不履行或不正确履行行政职责，有下列情形的，行政机关及相关工作人员应承担相应责任：</p> <p>1.对符合受理条件的行政确认申请不予受理的；</p> <p>2.未严格按照相关政策、法律、法规履行审查义务，对应当予以确认的不予确认，或者对不应确认的予以确认；</p> <p>3.对不符合申请条件的确认申请予以确认而造成国家损失的；</p> <p>4.在办理确认过程中发生腐败行为的；</p> <p>5.其他违反法律法规政策规定的行为。</p>	0558-7220818	林业