

省政府审批单独选址项目用地  
建设用地呈报  
农用地转用方案

编制机关（公章）：涡阳县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：

编 制 时 间：        年        月        日

安徽省自然资源厅制

# 农用地转用方案

计量单位:公顷、公斤

|            |                        |                    |                |                     |         |
|------------|------------------------|--------------------|----------------|---------------------|---------|
| 申请用地单位     | 涡阳县水利局                 |                    | 建设项目用地名称       | 安徽省包浍河治理工程<br>(亳州段) |         |
| 土地利用现状     | 权属<br>地类               |                    | 合计             | 其中                  |         |
|            |                        |                    |                | 国有土地                | 集体土地    |
|            | 总计                     |                    | 29.0216        | 1.9445              | 27.0771 |
|            | (一)农用地                 |                    | 26.0303        | 0.0000              | 26.0303 |
|            | 其中                     | 耕地                 | 22.1120        | 0.0000              | 22.1120 |
|            |                        | 其中：永久基本<br>农田      | 0.0000         | 0.0000              | 0.0000  |
|            |                        | 林地                 | 0.0643         | 0.0000              | 0.0643  |
|            |                        | 其他                 | 3.8540         | 0.0000              | 3.8540  |
|            | (二)建设用地                |                    | 2.8082         | 1.7614              | 1.0468  |
|            | (三)未利用地                |                    | 0.1831         | 0.1831              | 0.0000  |
| 国土空间规划     |                        |                    |                |                     |         |
| 符合规划       | 是                      | 规划级别               | 县级             |                     |         |
| 需调整规划      | 否                      | 规划级别               | 县级             |                     |         |
| 农用地转用      |                        |                    |                |                     |         |
| 使用年度计划指标   | 2024 年度                | 使用计划指标面积           | 26.2134 公顷     |                     |         |
| 年度计划指标来源   | 已纳入省政府重大项目清单，申请由国家配置计划 |                    |                |                     |         |
| 补充耕地       |                        |                    |                |                     |         |
| 占用耕地总面积    |                        | 22.1120            | 其他需要补充<br>耕地面积 | 0.0000              |         |
| 含 25 度以上耕地 |                        | 0.0000             |                |                     |         |
| 补充耕地义务单位   |                        | 涡阳县人民政府            | 补充耕地责任<br>单位   | 涡阳县自然资<br>源和规划局     |         |
| 补充耕地确认信息编号 |                        | 340000202213827754 |                |                     |         |
| 需补充情况      |                        | 已补充情况              |                |                     |         |
| 补充耕地数量     | 22.1120                | 22.1120            |                |                     |         |
| 补充水田规模     | 0.0000                 | 0.0000             |                |                     |         |
| 补充标准粮食产能   | 176850.45              | 176850.45          |                |                     |         |

续表一

|  |         |               |   |           |  |
|--|---------|---------------|---|-----------|--|
| 用地预审和选址文件  |         | 预审和选址批准机关     | 安徽省自然资源厅  | 批复文号      | 自然资委皖预审〔2021〕31号   |
| 项目审批、核准或备案文件   |         | 批准机关          | 安徽省发展和改革委员会   | 批准文号      | 皖发改农经〔2022〕320号  |
|  |         | 项目代码          | 2018-340000-76-01-029997                                    |           |  |
|  |         | 建设规模          | 项目亳州段新建沟口涵闸7座,按5年一遇排涝标准疏浚河道13.53km,新建包河右岸省界-涡濉界堤防道路约23.8km。 |           |  |
| 项目初步设计批准文件   |         | 批准机关          | 安徽省水利厅  | 批准文号      | 皖水规计函〔2022〕284号  |
|  |         | 工程概算          | 255728万元（其中亳州段13807万元）                                      |           |  |
| 功能分区   |         |               |   |           |  |
| 功能分区名称   |         | 供地方式          |   | 面积        |  |
| 涵闸用地   |         | 划拨            |   | 1.3596公顷  |  |
| 河道疏浚用地   |         | 划拨            |   | 1.7966公顷  |  |
| 堤防道路用地   |         | 划拨            |   | 25.8654公顷 |  |
| 指标适用情况   |         |               |   |           |  |
| 功能分区名称   | 数量      | 原有用地面积（改扩建项目） |   | 指标控制面积    | 指标对应条件   |
| 涵闸用地   | 7座      | /             |   | /         | 《水利水电工程等<br>级划分及洪水标准》<br>（《防洪标准》《堤<br>防工程设计规范》<br>（GB50286-2013）、<br>《水闸设计规范》<br>（SL265-2016）等 |
| 河道疏浚用地   | 13.53公里 | /             |   | /         |  |
| 堤防道路用地   | 23.8公里  | /             |   | /         |  |
| 说明节地评价论证情况：项目为河道治理工程，根据《自然资源部办公厅关于规范开展建设项目节地评价工作的通知》(自然资办发〔2021〕14号)规定，河道治理工程用地用地不列入建设项目节地评价范围，因此本项目不涉及节地评价。 |         |               |   |           |  |

