

# 省政府审批单独选址项目用地

## 建设用地呈报 农用地转用方案

编制机关（公章）：涡阳县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：

编 制 时 间：        年        月        日

安徽省自然资源厅制

# 农用地转用方案

计量单位:公顷、公斤

申请用地单位	涡阳县人民政府		建设项目用地名称	道仁新能源涡阳县风电项目 (一期)	
土地利用现状	<div>权属 地类</div>		合计	其中	
				国有土地	集体土地
	总计		4.8469	0.0000	4.8469
	(一)农用地		4.8278	0.0000	4.8278
	其中	耕地	4.5057	0.0000	4.5057
		其中：永久基本 农田	0.0000	0.0000	0.0000
		林地	0.0000	0.0000	0.0000
		其他	0.3221	0.0000	0.3221
	(二)建设用地		0.0191	0.0000	0.0191
	(三)未利用地		0.0000	0.0000	0.0000
国土空间规划					
符合规划	是	规划级别	县级		
需调整规划	否	规划级别	县级		
农用地转用					
使用年度计划指标	2023 年度	使用计划指标面积	4.8278 公顷		
年度计划指标来源	使用 2023 年省存量土地处置规模为基础核算的新增建设用地计划指标				
补充耕地					
占用耕地总面积		4.5057	其他需要补充 耕地面积	0.0000	
含 25 度以上耕地		0.0000			
补充耕地义务单位		涡阳县人民政府	补充耕地责任 单位	涡阳县自然资 源和规划局	
补充耕地确认信息编号		340000202312010297			
需补充情况		已补充情况			
补充耕地数量	4.5057	4.5057			
补充水田规模	0.0000	0.0000			
补充标准粮食产能	43614.75	43614.75			

续表一

用地预审和选址文件		预审和选址批准机关	亳州市自然资源和规划局	批复文号	亳自然资规函〔2023〕6 号
项目审批、核准或备案文件		批准机关	安徽省发展和改革委员会	批准文号	皖发改能源函〔2023〕101 号
		项目代码	2212-340000-04-01-568257		
		建设规模	项目总装机容量 400MW		
项目初步设计批准文件		批准机关		批准文号	
		工程概算	31.2 亿元		
功能分区					
功能分区名称		供地方式		面积	
风电机组用地		出让		3.0476 公顷	
升压变电站		出让		1.1800 公顷	
运行管理中心		出让		0.6193 公顷	
指标适用情况					
功能分区名称		数量	原有用地面积（改扩建项目）	指标控制面积	指标对应条件
风电机组用地		76 台	0	3.4200 公顷	5 兆瓦和 6 兆瓦风电机组
升压变电站		1 座	0	1.1850 公顷	300-400 兆瓦的 220kV 升压变电站
运行管理中心		1 座	0	0.6700 公顷	300-400 兆瓦的 220kV 运行管理中心
说明节地评价论证情况：本项目不需要开展节地评价					

