

办事指南

事项名称：建设工程规划核实

目录清单名称：建设工程规划核验（验收）

目录清单子项名称：无

事项类型：行政确认

基本编码：000715002000

服务对象：自然人, 法人

实施编码：1134162100317630014000715002000

办理形式：网上办理, 窗口办理

办理深度：四级（全程网办）

网上办理形式：互联网咨询, 互联网收件, 互联网预审, 互联网受理, 互联网办理, 互联网办理结果信息反馈

到办事现场次数：0次

法定办结时限：20个工作日

承诺办结时限：1个工作日

是否收费：否

办理地点：亳州市涡阳县向阳大道与世纪大道交叉口涡阳县政务服务中心二楼自然资源规划综合窗口

办理地点补充说明：无

办理时间：工作日上午9:00~12:00，下午13:30~17:00

所属部门：涡阳县自然资源和规划局

所属区划：涡阳县

实施主体：涡阳县自然资源和规划局

实施主体性质：法定机关

行使层级：县级

办件类型：即办件

委托部门：无

权力来源：法定本级行使

行使内容：辖区建设工程规划核实

是否属于联办件：否

是否有联办机构：否

联办机构：无

是否有权限划分：是

划分标准：市级：市辖区建设工程规划核实 县级：辖区建设工程规划核实

是否属于上报件：是

下沉办理：否

通办范围：无

是否支持网上支付：否

阶段性办理：否

办理时间段：无

是否有特别程序：否

是否支持预约：是

预约渠道：预约地址（州市涡阳县向阳路向阳路与世纪大道交叉口市民服务中心2楼西南角自然资源和规划局14号规划审批窗口）

是否有数量限制：否

数量限制说明：无

数量限制依据：无

是否进驻大厅：是

材料收取形式：窗口收取

结果名称：无

结果样本：无

结果领取方式：窗口领取

办理结果领取说明：无

监督投诉方式：0558-7222511

咨询方式：0558-7565218

审查标准：建设工程是否符合规划条件和规划许可要求

年审年检：无

设立依据：《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日主席令第七十四号，2015年4月24日予以修改）
第四十五条：县级以上地方人民政府城乡规划主管部门按照国务院规定对建设工程是否符合规划条件予以核实。未经核实或者经核实不符合规划条件的，建设单位不得组织竣工验收。建设单位应当在竣工验收后六个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料

受理条件：建设工程已经竣工

申请材料：

材料名称	材料必要性	材料类型	材料形式	纸质材料份数	来源渠道	材料依据	填报须知
建设工程竣工规划核实申请表	必要	原件或复印件	纸质或电子	原件1份, 复印件1份	申请人自备	《安徽省城乡规划条例》第三十八条	无
建设工程竣工核实技术报告	必要	原件或复印件	纸质或电子	原件1份, 复印件1份	申请人自备	《安徽省城乡规划条例》第三十八条	无

办理流程：1. 受理：对申请材料进行审查，对申请材料齐全且符合法定形式的，出具《受理通知书》；申请材料不齐全或不符法定形式，网上或当场一次性告知需要补正的全部内容，并出具《补齐补正通知书》。

2. 审查：对符合条件的材料进行审核。 3. 办结：根据审批结果对事项进行办结。

环节	办理时限	办理单位	办理人	办理岗位	岗位职责
收件	0.5个工作日	涡阳县自然资源和规划局	王伟杰	工作人员	收文件
受理	0.5个工作日	涡阳县自然资源和规划局	王伟杰	工作人员	受理文件
办结	0.5个工作日	涡阳县自然资源和规划局	丁局长	副局长	完成工作