

涡政办〔2017〕20号

**涡阳县人民政府办公室
关于印发《涡阳县产业扶贫特色种植养殖
财政补贴实施办法》的通知**

各镇人民政府、街道办事处、经开区管委会，县直有关单位：
《涡阳县产业扶贫特色种植养殖财政补贴实施办法》已经县
政府第18次会议研究通过，现印发给你们，请认真贯彻落实。

2017年10月9日

涡阳县产业扶贫特色种植养殖财政补贴 实施办法

为贯彻落实县委、县政府《关于坚决打赢脱贫攻坚战的实施意见》（涡发〔2016〕2号）要求，扎实开展特色种养业产业扶贫，提高贫困户的自种自养能力，增强贫困户自身“造血”功能，依据《安徽省农业委员会 安徽省林业厅关于印发特色种养业扶贫对象产业发展标准的通知》（皖农办〔2016〕51号）精神，结合我县实际，特制定本办法。

一、补贴对象及范围

- 1.补贴对象：全县建档立卡贫困户。
- 2.补贴范围：用于补贴对象农业产业结构调整、扩大特色种养业规模、新增特色种养业的奖励补助。

二、补贴标准

（一）蔬菜产业

- 1.大棚蔬菜。每户建设竹木大棚或菱镁、钢管大棚 1 亩以上，每亩分别奖补 2000 元、3000 元。
- 2.露地蔬菜。每户种植露地蔬菜 2 亩以上，每亩奖补 1000 元。

（二）畜禽养殖产业

每户养殖牛 3 头以下（含 3 头）每头奖补 1000 元/年，3 头以上每头奖补 1200 元/年；

每户养殖猪3头以上10头以下（含10头）每头奖补400元/年，10头以上每头奖补500元/年；

每户养殖羊6只以上10只以下（含10只）每只奖补400元/年，10只以上每只奖补500元/年。

每户养兔10只以上100只以下（含100只）每只奖补15元/年，100只以上每只奖补18元/年。

每户养鸡、鸭、鹅、鸽等家禽20只（鹅10只）以上200只（鹅100只）以下（含200只、鹅100只）每只奖补10元/年（鹅15元/年），200只（鹅100只）以上每只奖补12元/年（鹅18元/年）。

以上补助每户上限5000元/年，补助期限三年。

（三）农业特色产业

1.种植特色农作物（如涡阳大豆、芝麻、绿豆、莲藕、苔干、花生、瓜果、红薯、棉花等），每户种植2亩以上10亩以下（含10亩）每亩奖补100元/年，10亩以上每亩补助160元/年。

2.果树林特种植。每户种植果树、苗木、花卉、油牡丹、乡土树育苗等，2亩以上5亩以下（含5亩）每亩奖补1000元/年，5亩以上每亩奖补1200元/年。

发展林药套种、林下经济等参照此标准执行（不重复计算面积）。

已享受林业产业扶贫项目补贴的面积不重复计算。

3.中药材种植。每户种植中药材2亩以上5亩以下（含5亩）

每亩奖补 1000 元/年，5 亩以上每亩奖补 1200 元/年。

4.食用菌生产。每户发展食用菌生产 200 棒以上 6000 以下（含 6000 棒），每棒奖补 5 元；6000 棒以上，每棒奖补 6 元；

5.水产养殖。每户自有或承包水面 3 亩以上 5 亩以下（含 5 亩）发展水产养殖业，每亩奖补 2000 元；5 亩以上每亩奖补 3000 元。

以上补助每户上限 5000 元/年，补助期限三年。

三、特色产业抵御风险奖补资金

根据财政部《关于印发中央财政专项扶贫资金管理办法的通知》（财农〔2017〕8 号）文件精神，围绕培育和壮大贫困地区特色产业、增强贫困人口自我发展能力和抵御风险能力特设特色产业抵御风险奖补资金，标准为：已脱贫户 1000 元/年，未脱贫户 2000 元/年。补助期限三年。

四、申报流程

1.户申请。贫困户按照实际种养殖情况，提出申请，并结合实际认真填写《贫困户种植养殖补贴项目审核审批表》。

2.村初审、评议、公示。由村两委包村干部、驻村（扶贫）工作队队长依照贫困户申请进行入户初审，并在申请审批表中填写初审意见。村初审，召开民主评议会议，并进行村级公示，公示满 7 天无异议，报送至乡镇政府审核。

3.镇审核、公示。乡镇政府接到村上报材料后，组织专人开展审核、核对，审核无误后，完善申请审批表中乡镇审核意见，

由乡镇主要负责人签字加盖公章，并进行镇公示，满7天无异议，报县农委复核。

4.县农委复核、公告。县农委收到镇申报材料，组织人员抽查复核，核准无异议，县农委公告，公告满7天无异议，报县财政局拨付资金打卡发放。

五、其他要求

1.据实申请。镇、村要积极谋划帮扶有成效的产业到户扶贫项目，从精准扶贫出发，根据贫困户脱贫需求，发展意愿，大力发展特色种植养殖，帮助贫困户稳健脱贫。按照贫困户实际种植养殖情况据实申报财政补贴。

2.责任落实。镇、村主要负责人及驻村（扶贫）工作队长、作为第一责任人，要对贫困户申报的种养殖项目的真实性进行审查确认；镇扶贫办要对补贴对象进行审核，并签字确认；镇财政所负责提供贫困户打卡发放信息，并配合农综站打卡信息上传；镇农综站负责申报材料的审核、报送；县农委对上报材料进行抽查复核，确保扶贫资金打卡到户，充分发挥扶贫资金的使用效益。

3.责任追究。严防弄虚作假，严禁骗取、截留、挪用扶贫补贴资金。严禁优亲厚友、以权谋私和贪污腐败现象发生，一经发现追回资金，对相关责任人严肃追责。对弄虚作假的贫困户，取消继续享受扶贫专项补贴资金政策的资格，并按国家有关法律规定，移交相关部门，予以严肃查处。

4.档案管理。加强特色种养殖财政补贴的信息和档案管理，按申报流程的材料一式三份，按照档案管理相关要求，建立县、镇、村三级档案。

六、原《涡阳县人民政府办公室关于印发<种植养殖业特色产业扶贫财政补贴实施办法>的通知》（涡政办秘〔2016〕57号）同时废止。

附件：贫困户种植养殖补贴项目审核审批表

附件：

贫困户种植养殖补贴项目审核审批表

户主姓名		家庭人口		家庭地址		
联系电话				身份证号码		
项目补贴 申报基本 情况	项目名称	种植、养殖规模 (亩/头/只)		补贴标准	拟申报补贴金额	备注
	合计					
一卡通账号(贫困户农商行“一户一卡”号)						
情 况	村(居)委会初审意见(签章): 村书记(村委会主任)签字: 年 月 日 驻村(扶贫)工作队长签字: 年 月 日					
	项目 补 贴 审 核	镇扶贫办审核意见: 主要负责人签字: 年 月 日		镇农综站审核意见(签章): 主要负责人签字: 年 月 日		

	镇审核意见（签章）：	县农委复核意见（签章）：
	主要负责人签字：	主要负责人签字：
	年 月 日	年 月 日

涡政办〔2017〕21号

涡阳县人民政府办公室 关于印发《涡阳县小型建设工程项目 招标管理办法（试行）》的通知

各镇人民政府、街道办事处，经开区管委会，县直各有关单位：

《涡阳县小型建设工程项目招标管理办法（试行）》已经县政府研究同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

2017年10月12日

涡阳县小型建设工程项目招标管理办法

（试 行）

第一章 总则

第一条 为进一步提升招投标工作效率，加快小型建设工程项目招标进度，节约招标成本，规范招标程序，促进廉政建设，根据国家、省有关规定，结合我县实际，制定本办法。

第二条 本办法适用于本县行政区范围内使用财政性资金或国有资金投资的小型建设工程项目。

第三条 本办法所称小型建设工程，是指概算造价在集中采购限额以上至公开招标限额以下（10万元（含）-100万元（不含）），该限额随省、市主管部门制定的标准同步调整）的工程类项目（含房屋建筑、市政公用、公路工程、水利水电、装饰装修、园林绿化等工程）。

第四条 住建、交通、水利等行业主管部门每年定期按照房屋建筑、市政公用、公路工程、水利水电、装饰装修、园林绿化等专业类别，通过公开招标方式，公开征集每个类别的投标企业进入小型建设工程项目备选企业库。

专 业	造价 50 万元（不含） 以下项目优惠率	造价 50 万元（含）以上 100 万元（不含）项目优惠 率
建筑工程	5%	造价达到 50 万，优惠率为 5.5%，每增加 10 万元，优惠率增加 0.5%
市政公用工程（含园 林绿化工程）	5%	造价达到 50 万，优惠率为 6%，每增加 10 万元，优惠率增加 1%
装饰装修工程		
水利水电工程		
公路工程		

第五条 小型建设工程项目发包须遵循业主申请、公开摇号、企业认可、同步监管的程序，在县公共资源交易中心（以下简称县交易中心）公开交易。

第二章 项目交易

第六条 招标人按规定向县公共资源交易监督管理局（以下简称县公管局）提交资料，明确发包内容、建设规模、开竣工日期、企业和项目负责人资质资格要求、工程款支付方式等内容。

第七条 招标人在定点造价库内委托造价单位编制工程量清单和控制价。项目发包价按照下表标准确定。

第八条 县交易中心根据县公管局的审批意见编制小型建设工程项目发包公告。公告内容应包含发包内容、建设规模、工期、承包方式、资质条件、资金来源及发包固定总价等。

第九条 工程类的常规项目一律采用固定价随机摇号方式定标，少数特殊项目，需采用其它简易方式的，应根据项目具体特征，由招标人和县公管局共同商定相应方式。限额以下的项目，业主可以在库内择优选择。

选定预中标企业的结果应经项目经办人、招标人代表、交易中心工作人员、监督人员签字确认，形成书面备案材料。同时，开标现场应同步录音录像，以确保结果的公平、公正。

第十条 所有在企业库实施的项目，一律在亳州市公共资源交易网上发布公告和交易结果。

第三章 企业管理

第十一条 县公管局负责小型建设工程项目备选企业库的管理工作，库内企业在亳州市公共资源交易网等相关媒体上公布。

第十二条 库内企业按入选先后顺序编号。在抽取时，所有符合条件的企业均可参与摇号。中签企业在完成项目施工经业主确认，并书面报至县交易中心后可以继续参与摇号。

第十三条 入库企业因特殊原因申请退出，县公管局应予以批准，但在两年内不得再次入库。

第四章 责任追究

第十四条 招标人不得将同一项目化整为零、肢解发包，应严格按照规定的流程和办法操作，所有项目必须按照规定进行备案，如有其他违法违规行为的，按照有关法律法规和文件规定追究责任人责任。

第十五条 招标人无正当理由，不承认入库企业或拒不与抽定的企业签订施工合同的，按照有关规定追究相关责任人责任。

第十六条 入库企业必须严格服从相关规定。选定的预中标企业不得无故放弃中标。无正当理由放弃中标的，清出企业库，不得重新进库；以上行为按照相关规定记不良行为记录并网上予以披露。

第十七条 中标企业必须按要求组织好工程施工，不得转包、卖包和违法分包，违者立即清除出库，并依据相关规定予以处罚；中标企业出现工期严重滞后、项目负责人脱岗等不良行为，县公管局应配合业主单位对中标企业进行警示教育，督促限期整改；情节严重的暂停小型建设工程项目摇号资格3个月，并依法作相应处理；中标企业在同一项目建设中发生2起及以上不认真履行合同行为的，且不按时整改或整改不到位的，清出企业库，不得重新进库，并依据有关法律规定给予相应处理；以上行为按照相关规定记不良行为记录并网上予以披露。

第十八条 在招投标活动中发生的失职、渎职、贿赂等违纪

违法行为，以及招投标活动中有关工作人员不按规定程序操作，徇私舞弊、以权谋私的，按照有关规定追究相关责任人责任，构成犯罪的，移送司法机关依法追究刑事责任。

第五章 附则

第十九条 项目招标完成后，县交易中心须将项目的委托函、发包公告、抽取结果等相关资料进行收集、整理、立卷和归档。

第二十条 本办法未尽事项按照有关法律法规和文件规定执行。

第二十一条 本办法由县公管局负责解释。

第二十二条 本办法自发布之日起施行，试行期至 2018 年 12 月 31 日。

涡阳县人民政府办公室

2017 年 10 月 12 日印发

共印 20 份

涡政〔2017〕15号

涡阳县人民政府
关于大力发展以农作物秸秆资源利用为基础的
现代环保产业的实施意见

各镇人民政府，街道办事处，经开区管委会，县直有关单位：
为贯彻落实好《安徽省人民政府关于大力发展以农作物秸秆资源利用为基础的现代环保产业的实施意见》（皖政〔2017〕29号）和《亳州市人民政府关于大力发展以农作物秸秆资源利用为基础的现代环保产业的实施意见》（亳政〔2017〕52号）文件，结合我县实际，特制定本实施意见，现印发给你们，请认真贯彻落实。

一、工作目标

到2020年，全县秸秆综合利用率达到95%，秸秆产业化利用量（包括饲料化、基料化、肥料化、能源化、工业原料化利

用等)占利用总量的比例提高到42%左右,其中能源化、工业原料化占利用总量的比例提高到35%左右。

二、工作重点

(一) 迅速启动现代环保产业示范园建设

大力发展秸秆代木、纤维原料、清洁制浆、生物基新材料等工业利用领域,大力发展以秸秆为主要原料的板材、装饰材料等产业,2017年10月底前要完成涡阳县现代环保产业示范园规划编制工作,年底前完成对省内外秸秆资源化、工业化利用等类型企业的考察、招商,并加快秸秆收储运销体系建设;到2020年,高标准建设1个年消纳秸秆超过20万吨的秸秆深加工龙头企业,同时高标准建设1个现代环保产业示范园区,实现年消纳秸秆超过20万吨,相应拥有2家以上年利用农作物秸秆超3万吨的龙头企业,若干个以农作物秸秆资源化加工利用的中小型企业。(责任单位:县环保局、发展改革委、农委、经信委、招商局、国土资源局、规划局,各镇人民政府、街道办事处、经开区管委会)

(二) 积极谋划项目

抓紧开展现代环保产业示范园区招商引资工作,严格落实秸秆资源化利用和招商引资政策,瞄准省内外秸秆资源化利用技术领军企业,尽快引进一批引领产业高端发展的龙头企业。(责任单位:县招商局、发展改革委、经开区管委会、农委、

经信委、环保局)

2017 年 10 月底前，要建立秸秆综合利用产业化重点项目库，做到启动实施一批、谋划储备一批，对符合条件的企业和项目进行资金支持。(责任单位：县发展改革委、经开区管委会、经信委、环保局、农委)

(三) 加快建设秸秆收储运销体系

1.科学布局收储场地和压缩成型加工点。县农委和各乡镇要根据区域主要作物秸秆产量和利用方向，按照合理半径规划建设规范的秸秆收储点，确保每个行政村至少建立 1 个标准化临时堆放转运点，根据秸秆产生收集量合理布局建立若干秸秆压缩成型加工点。(责任单位：县农委、国土局、环保局，各镇人民政府、街道办事处、经开区管委会)

2.积极培育收储运销主体。各乡镇和县直相关部门要支持企业和社会组织组建专业化秸秆收储运销机构，鼓励社会资本参与秸秆收储运销，建立企业为龙头、专业合作经济组织为骨干、农户参与、市场化运作的秸秆收储运销网络，建立秸秆运输车辆绿色通道。鼓励秸秆收储运销机构田间收购，降低农户秸秆收集出售成本，增加农户收入。到 2018 年，实现全县秸秆收储运销网络全覆盖。(责任单位：县农委、发展改革委、财政局、环保局、交通运输局，各镇人民政府、街道办事处、经开区管委会)

(四) 加快秸秆能源化项目建设

加快推进我县光大国际生物质发电项目和国淮新能源项目等2个项目建设，按时完成土地审批等前期工作，确保2017年开工建设，2018年底前建成投运。

加快发展秸秆固化成型利用项目建设，探索引进秸秆制气、秸秆液体燃料等清洁化技术。结合美丽乡村建设，探索以村组为单位实施秸秆制气集中供气。鼓励乡镇依托秸秆标准化临时堆放转运点就地、就近建设秸秆固化成型燃料加工点，在农村大力推广秸秆成型燃料炉具。加大燃煤小锅炉淘汰改造力度，推广应用生物质成型燃料专用锅炉，在化工、医药、食品、酿造等热能消费大的工业领域开展生物质成型燃料锅炉供热示范项目建设。（责任单位：县发展改革委、经信委、农委、文明办、环保局、国土局、市场监督管理局，各镇人民政府、街道办事处、经开区管委会）

（五）加大政策扶持力度

县财政统筹安排专项资金，用于农作物秸秆产业化利用奖补、支持秸秆综合利用企业发展和秸秆产业示范园区建设。对省、市农作物秸秆产业化利用奖补资金补助后的下余24%资金，由县财政全额保障，奖补资金管理办法由县财政局、环保局、农委另行制定。同时我县将设立秸秆产业发展基金，采用社会化运作，引入股权投资基金，带动社会资本投入，确保环保示范园区或每个秸秆综合利用主导产业对接一支基金。按规定将符合要求的秸秆打捆机等农机纳入农机补贴范围。对

村级标准化临时堆放转运点以及具有一定规模、具备相应机械设备的收储点和秸秆压缩成型加工点，可按 10 万元/千吨标准给予补助，最高补助 50 万元。（责任单位：县财政局、农委、环保局、建投公司，各镇人民政府、街道办事处、经开区管委会）

（六）推广还田配套技术

加快推广应用麦茬玉米免耕直播技术，鼓励购置免耕直播复式作业机械，实现在小麦板茬上一次性完成开沟、播种、覆土、镇压等多项作业工序。配合省市有关部门做好小麦赤霉病等病害流行发生规律研究，采取切实可行措施，降低菌源基数，控制赤霉病发生。（责任单位：县农委、农机局、科技局）

三、加强组织领导

（一）强化协调推动。县政府成立涡阳县秸秆综合利用工作领导小组（见附件 1），负责研究部署重要事项，制定出台配套政策，督促协调各项工作。领导小组下设办公室，办公室设在县环保局，牵头制定大力发展以秸秆资源利用为基础的现代环保产业实施规划，会同有关部门提出秸秆综合利用示范园区规划选址和具体建设方案。并建立月调度、季通报等项目推进动态跟踪检查机制，列出现代环保产业示范区建设计划、责任单位、责任清单和问题清单，实行一月一调度，确保全面完成目标任务。

（二）强化责任落实。各责任单位是大力发展以秸秆资源利

用为基础的现代环保产业的实施主体和责任主体，比照市领导小组成立相应的县级组织领导机构，建立高效的重大项目跟踪调度和协调推进机制，加大政策扶持力度，积极落实秸秆综合利用各项奖补政策。县政府将秸秆综合利用工作纳入各责任单位目标管理绩效考核，实行目标管理责任制，逐级分解秸秆综合利用年度目标，逐级签订秸秆综合利用目标完成承诺书。加大考核奖惩力度，对工作成效显著的，优先安排秸秆禁烧和综合利用奖补资金；对工作推进不力的予以通报，直至约谈问责。各责任单位要于每季度初5日内，将上季度工作完成情况、存在问题和下一步工作安排，以书面形式报县领导小组办公室。

（三）加强宣传引导、及时信息公开。充分利用广播、电视、报纸、网络等媒体，宣传解读大力发展以农作物秸秆资源利用为基础的现代环保产业相关政策，提高政策吸引力，调动社会主体积极性。采取宣传栏、宣传单、横幅等形式，深入农村和田间地头，大力宣传秸秆禁烧和综合利用的环境效益、经济效益和社会效益。实施信息公开，及时报道相关工作的开展情况、重大项目建设推进情况以及秸秆专项奖补资金的分配和使用情况，推动秸秆利用产业化发展以及重大项目及时建设和稳定投运，形成良性的秸秆资源综合利用产业循环链，促进生态环境改善、农民增收和农业可持续发展，实现环境保护与经济社会发展共赢。

附件：1.涡阳县秸秆综合利用工作领导小组成员名单

2.重点任务分解表

2017年10月22日

附件 1

涡阳县秸秆综合利用工作 领导小组成员名单

组 长：黄 恺 县委常委、副县长

成 员：县政府办公室副主任

经开区管委会负责人

县发展改革委主任

县经信委主任

县农委主任

县环保局局长

县财政局局长

县交通运输局局长

县国土资源局局长

县招商局局长
县规划局副局长
县教育局局长
县国税局局长
县地税局局长
县市场监督管理局局长
县科技局局长
县林业局局长
县金融办主任
县督查中心主任
县气象局局长
县农机局局长
县美丽办副主任
县文明办副主任
各镇人民政府主要负责人
各街道办事处主要负责人
县供电公司总经理
县建投公司总经理

领导小组下设办公室，办公室设在县环保局，县环保局局长兼任办公室主任。

涡政办〔2017〕22号

**涡阳县人民政府办公室
关于印发涡阳县农村集体土地所有权确权
登记发证实施方案的通知**

各镇人民政府、街道办事处、经开区管委会、县直有关单位：
《涡阳县农村集体土地所有权确权登记发证实施方案》已经
县政府研究同意，现印发给你们，希认真贯彻执行

2017年10月29日

涡阳县农村集体土地所有权确权

登记发证实施方案

为进一步加强土地管理，切实维护土地权利人的合法权益，依据《中华人民共和国物权法》、《中华人民共和国土地管理法》等法律法规，扎实推进我县农村集体土地所有权确权登记发证工作，根据安徽省人民政府《关于深化农村综合改革示范试点工作的指导意见》（皖政〔2013〕69号）、安徽省国土资源厅《关于推进农村集体土地所有权确权登记发证工作的通知》（皖国土资〔2014〕102号）、亳州市国土资源局《关于进一步加快我市集体土地所有权确权登记发证工作的通知》（亳国土资函〔2016〕375号）的要求，结合我县实际，特制定本实施方案。

一、指导思想

以深入推进农村集体土地所有权确权登记发证工作为契机，进一步完善农村土地管理制度，明晰农村土地产权，维护农民和集体经济组织合法权益，提高土地节约集约利用水平，夯实农业农村发展基础，确保农村社会和谐稳定，促进城乡统筹发展。

二、技术路线和工作方法

以二次调查形成的地类数据、权属界线以及在行政村一级集体土地所有权登记发证中形成的档案资料为基础，采用1:5000基本比例尺的正射影像图作为工作底图，通过实地调查

标定界址位置，或采用 GPS 定位技术实测界址拐点坐标，将权属界线细化核定至村民小组一级，并将标定的界址点位或实测坐标数据叠加到二次调查数据库上，经室内比对地物影像，调整修正界址点位后，输出界址、面积数据和宗地图。已办理登记发证的国有农场土地和国有独立工矿用地，可直接以登记确认的界址和地类数据为依据，调整村民小组的土地权属界线和地类面积。

三、登记发证范围

本次集体土地所有权登记发证范围为高炉镇（单集林场）、西阳镇、牌坊镇、曹市镇、青町镇、新兴镇、丹城镇、龙山镇、义门镇、马店镇、石弓镇 11 个镇行政区域范围内的农村集体土地所有权。

四、工作任务

（一）开展权籍调查。严格按照权籍调查规程规范要求，充分利用二次土地调查、2016 年集体土地所有权调查、2015 年土地利用现状变更调查等已有成果，以及已登记发证的资料和省国土资源厅下发的 1:10000 遥感监测图，查清每宗土地的地类、位置、范围、面积、分布等利用状况，形成调查成果，为确权登记发证工作提供依据。

（二）注册登记发证。对 11 个镇的集体土地所有权卷宗进行审核后，注册登记，颁发证书。

（三）完成建库制图。将权籍调查成果上图入库，纳入规范化管理，建设集图形、影像、属性、文档为一体的农村集体土

地所有权数据库及登记发证管理系统。在此基础上，统计汇总各类数据，以大比例尺权籍调查为基础，制作权籍图、宗地图。

（四）严格规范管理。按照有关法律、法规、政策规定，全面核查整理和完善已有土地登记资料，做好有关镇范围内的集体土地所有权土地登记资料的收集整理工作，保证登记资料的全面、完整、规范和真实，建立健全有关制度和标准，统一规范管理土地登记档案资料。

五、实施步骤及时间安排

我县农村集体土地所有权确权登记发证工作从 2017 年 11 月初到 2018 年 4 月底结束，具体分四个阶段开展工作：

第一阶段：宣传发动、人员培训和相关登记表格准备（2017 年 11 月 15 日前完成）。

利用标语、广播电视、各种会议等形式开展我县集体土地所有权确权登记发证工作宣传，同时做好人员培训及登记发证所需的表格、证书以及其它资料的收集和准备工作。

第二阶段：全面实施（2017 年 11 月 16 日至 2018 年 3 月 31 日）。

全面开展集体土地所有权确权登记发证工作。权利人完成指界人指界、签字、盖章确认手续；县国土局招标确定专业队伍利用调查工作底图实地标定界址位置或采用 GPS 定位技术实测界址坐标，以 GPS 测定的坐标数据，叠加到数据库自动生成界址点位；编绘宗地图，生成权籍调查表。

登记程序。登记申请：土地权利人依照《不动产登记暂行条例实施细则》向县国土资源局不动产登记中心提出登记申请；举证：由申请人提交不动产登记申请书、申请人身份证明材料、土地权属来源证明，权籍调查表（由调查人员根据权籍图指导申请人填写），申请人应当如实提交上述材料和反映真实情况，并对申请材料实质内容的真实性负责；受理：由当地国土所受理辖区内的土地所有者的申请，经审查合格后出具《不动产登记受理单》；审核：当地政府对受理的申请材料进行初步审查，审查后,认为符合不动产登记申请条件的，提出初审意见并报县国土资源局进行审核；公示：不动产登记审核结果在村委会公示，时间不少于 15 天，公示期间，有关当事人对不动产登记审核结果提出异议的，由县国土资源局会同当地政府及时进行复查，复查时间不计入不动产登记时间；登记：公示期满，对不动产登记审核结果无异议或者异议不成立的，由县不动产登记局核准；发证：凭《不动产登记受理单》，由领证人在《不动产权证书签收簿》上签字后领取不动产权证书。

第三阶段：解决疑难和扫尾工作（2018 年 4 月 1 日至 2018 年 4 月 15 日）。

针对登记发证工作中出现的问题，进行分类研究解决。

第四阶段：总结（2018 年 4 月 16 日至 2018 年 3 月 30 日）。

对农村集体土地所有权确权登记工作进行全面总结。

六、工作分工

（一）县国土资源局

- 1．负责制定全县实施方案，做好农村集体土地所有权确权登记发证的准备工作，组织项目招标；**
- 2．组织开展全县农村集体土地所有权确权登记发证工作，统一设计和印制所有权申请及审批等相关表格；**
- 3．负责全县农村集体土地所有权数据库及信息管理系统建设；**
- 4．负责辖区内乡镇之间土地权属争议调处；**
- 5．指导乡镇（街道）开展土地权属争议调处工作；**
- 6．组织对农村集体土地所有权确权登记发证成果上报；**
- 7．对档案资料收集整理归档。**

（二）各镇（街道）人民政府

- 1．负责组织本镇（街道）、村、组干部参与集体土地所有权确权登记发证工作，负责辖区内村与村之间、村民组与村之间、村民组之间土地权属争议调处；**
- 2．负责提供镇（街道）、村、组经公告后产生的指界人员名单并组织协调指界人现场指界和界线确认工作；**
- 3．负责对镇农民集体所有的土地和边界进行指认确界；**
- 4．负责统计并提供辖区内现存各集体经济组织名单和有效证件；**
- 5．负责收集并提供本辖区内国有土地界线信息；**
- 6．配合调查队伍开展农村集体土地所有权权籍调查；**
- 7．统一组织本辖区内农村集体土地所有权登记发证申请工作。**

（三）县直有关部门

1. 农业部门负责提供全县土地承包经营权发证信息和全县国有农用地权属界线信息；
2. 财政部门负责全县农村集体土地所有权登记发证经费保障；
3. 林业部门负责提供全县国有林地权属界线信息；
4. 水利部门负责提供全县范围内水利部门直接管理的水库、渠道等水利工程用地界线信息；
5. 交通、公路部门负责提供全县县级以上（含县级）公路线路用地界线信息；
6. 各国有用地单位负责提供本单位国有土地用地管理信息（包括国有土地使用证与征地批文）。

（四）国土资源所

1. 配合镇、村、作业单位集体土地所有权权属调查工作；
2. 负责收集本辖区内各集体土地所有权申请单位登记申请书及相关权属来源资料；
3. 负责对本辖区内集体土地所有权申请资料初审工作，并对权属来源合法、面积准确的宗地张贴公告；
4. 负责将经过公告且无异议的宗地资料上报县国土资源局以便于及时审核登记发证；
5. 负责将本辖区内经过审批的集体土地所有权证书发放给权利人。

（五）作业单位

1. 负责集体土地所有权外业权属调查和权籍测量工作；
2. 填写权籍调查表、土地权属界线协议书（土地权属争议原

由书）；

3．按宗地统一代码编制规则编制宗地代码，绘制集体土地所有权宗地图；

4．负责制作经过审批的集体土地所有权证书；

5. 集成权属调查和登记发证信息，建立农村集体土地所有权数据库及管理信息系统。

七、工作要求

农村集体土地所有权确权登记发证工作时间紧、任务重、涉及面广。各镇（街道）要加强工作领导，成立领导组织，主要负责同志任组长，并明确一名班子成员具体负责，迅速安排部署，及时做好宣传发动、相关资料收集等工作，协助国土部门开展权籍调查等工作。国土部门要结合土地登记规范化建设，加强农村集体土地登记发证资料的管理，保证登记资料的全面、完整和规范。各相关部门要加强协作，加快工作进程，确保按时完成我县农村集体土地所有权确权登记发证工作，做到权属纠纷基本解决，土地权利人合法取得的土地全部发证到位。

抄送：县委办公室，县纪委，人大常委会办公室，县政协办公室，
县法院、检察院，县人武部。

涡阳县人民政府办公室

2017 年 10 月 29 日印发

共印 30 份